


NADMETANJE U NAJAVI

Detalji predmeta prodaje

[Povratak na pregled nadmetanja u najavi \(/ocevidnik-web/pregled/nadmetanja-u-najavi/povratak\)](#)

Nadležno tijelo	Trgovački sud u Zagrebu	
Poslovni broj spisa	ST-1580/2021	
Opis	Nekretnina upisana u Općinski sud u Novom Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, zk ul. 453, k.o.Jakuševac,broj D.L.18,zkč.br.772/1-HAVIDIČEVA ULICA površine 762 m2, DVORIŠTE površine 428m2, ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE, ZAGREB, HAVIDIČEVA ULICA 2 površine 334m2, odnosno ukupna površina 762m2, i to:Rbr.1. suvlasnički dio: 2,51/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1), poslovni prostor br. 1 u podrumu,površine 24,50čm, u nacrtu označen oznakom br. 1.	
Složenost predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje	
Utvrđena vrijednost	31.600,00 EUR 238.090,20 HRK*	
Napomena	Nekretnina je slobodna. Pismena vezana uz predmet prodaje objavljena na Javnoj objavi (https://ponip.fina.hr/javnaobjava-web/pretrazivanje/pismena?pp=ee42ceb3-2298-8d58-5f1b-64780fdb4301)	

Uvjeti prodaje

Način prodaje	e-Dražba u sudskom postupku
ID nadmetanja	45188
Oznaka dražbe	Prva
Datum odluke o prodaji	25.10.2023.
Datum i vrijeme početka dražbe	27.11.2023. 15:00:00
Datum i vrijeme početka nadmetanja	06.02.2024. 13:00:00
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	20.02.2024. 12:59:59
Nadmetanje je produljeno (za dodatnih 10 min)	--- Prikazivat će se vrijednost "Da" ili "Ne" ovisno o tome je li nadmetanje produljeno radi zaprimanja valjanih ponuda predanih u posljednjih 10 minuta nadmetanja.
Ostali uvjeti prodaje	Prvi razlučni vjerovnik u prednosnom redu može izjaviti da kupuje nekretninu i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom stečajnog dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine.
Minimalna zakonska cijena ispod koje se predmet prodaje ne može prodati	23.700,00 EUR 178.567,65 HRK*
Početna cijena za nadmetanje	23.700,00 EUR 178.567,65 HRK*
Iznos dražbenog koraka	250,00 EUR 1.883,63 HRK*
Trenutačna cijena predmeta prodaje u nadmetanju	23.700,00 EUR 178.567,65 HRK* Prikazani podatak isključivo je informativnog karaktera i nije obvezujući. Konačnu odluku o prodajnoj cijeni i kupcu donosi nadležno tijelo.

Rok u kojem je kupac dužan položiti kupovninu	15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi.
Iznos jamčevine	3.160,00 EUR 23.809,02 HRK*
Rok za uplatu jamčevine	26.01.2024.
Trenutačni broj uplatitelja jamčevine	0
Ostali uvjeti za jamčevinu	
Razgledavanje	Stečajni upravitelj Tea Gattering.
Napomena	Sve poreze koji se plaćaju s osnove prodane nekretnine snosi kupac.

* Fiksni tečaj konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK. Iznosi izraženi u kunama su isključivo informativnog karaktera.

Ostali podaci o dražbi dostupni su u aplikaciji Javna objava na mrežnim stranicama Financijske agencije.

Nekretnine

	VRSTA	KATASTARSKA OPĆINA	POVRŠINA	ASELJE	ADRESA	SUVLASNIŠTVO
⊕	poslovni prostor	Jakuševac	24,50 m2	Zagreb	Havdićeva ulica 2	

Prikazano 1 do 1 od 1 rezultata

<<	1	>>
----	---	----